

Jahresrechnung der SAC Brunnihütte 2024

I. Erfolgsrechnung 2024

	Rechnung 2024	Rechnung 2023
ERTRAG		
Pachtzins Brunnihütte	62'500	50'934
Hüttenabgaben	21'763	26'171
Ausserordentlicher/Uebriger Ertrag	679	5'050
Total Ertrag	84'942	82'155
AUFWAND		
Darlehen-/Hypothekarzinsaufwand	8'196	9'834
Reparaturen/Unterhalt Brunnihütte	961	10'442
Reparaturen/Unterhalt Einrichtungen	2'377	15'512
Versicherungen	3'823	1'256
Abschreibungen Inventar, Einrichtungen	9'291	13'800
Abschreibungen Gebäude	13'890	17'126
Wasser/Entschädigung Alpen	800	850
Verwaltungsaufwand	346	453
SAC-Geschäftsstelle, Hüttenabgabe	21'763	26'171
Ausserordentlicher Aufwand	0	6'000
Total Aufwand	61'447	101'444
Erfolg vor Verkauf Brunnihütte (Gewinn/Verlust)	23'495	-19'289
Nettoertrag Verkauf Brunnihütte***	387'173	
ERFOLG TOTAL (Gewinn/Verlust)	410'668	-19'289
*** Nettoertrag Verkauf Brunnihütte		
Verkaufspreis	1'150'000	
Restwert Aktiven Brunnihütte	-694'387	
Grundstückgewinnsteuer	-65'000	
Diverse Aufwendungen (Inserate/Gebühren etc.)	-3'440	
Total Ertrag Verkauf Brunnihütte	387'173	

II. Vermögensrechnung

Bilanz per 31. Dezember 2024

	Rechnung 2024	Rechnung 2023
AKTIVEN		
Kontokorrente	227'253	26'756
Festgeld OKB	500'000	
Wertschriften (Aktien LEB)	500	500
Transitorische Aktiven	3'453	
Total Umlaufvermögen	731'206	27'256
Inventar Brunnihütte	0	51'146
Einrichtungen, Installationen	0	10'713
Brunnihütte	0	655'710
Total Anlagevermögen	0	717'569
TOTAL AKTIVEN	731'206	744'825
PASSIVEN		
Sektionskasse, Verrechnungskonto	19'973	11'529
Transitorische Passiven	0	17'731
Kurzfristiges Fremdkapital	19'973	29'260
Darlehen Sektion	88'000	118'000
Hypothekardarlehen OKB	0	385'000
Langfristiges Fremdkapital	88'000	503'000
Total Fremdkapital	107'973	532'260
Eigenkapital Anfang Jahr	212'565	231'854
Gewinn/Verlust laut Erfolgsrechnung	410'668	-19'289
Eigenkapital Ende Jahr	623'233	212'565
TOTAL PASSIVEN	731'206	744'825
Mittelzufluss Verkauf Brunnihütte		
Verkaufspreis	1'150'000	
Uebertrag Hypotheken	-382'000	
Grundstückgewinnsteuer	-65'000	
Ueberweisung Brunni-Bahnen AG	703'000	